

Số: 124/TTr-UBND

Thạch Châu, ngày 27 tháng 11 năm 2023

TỜ TRÌNH

**V/v đề nghị thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng
Dự án đầu tư xây dựng Công trình Hạ tầng ngoài hàng rào Cụm công nghiệp
Thạch Bằng, huyện Lộc Hà (Đợt 2)**

Kính gửi:

- UBND huyện Lộc Hà;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 75/2014/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh Ban hành Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 30/2023/QĐ-UBND ngày 30/6/2023 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 75/2014/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 của UBND tỉnh về Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Nghị quyết số 100/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND tỉnh Hà Tĩnh về việc thông qua danh mục các công trình dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 987/QĐ-UBND ngày 28/4/2023 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Lộc Hà;

Căn cứ Quyết định số 3560/QĐ-UBND ngày 27/10/2021 của UBND tỉnh Hà Tĩnh Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng ngoài hàng rào Cụm công nghiệp Thạch Bằng, huyện Lộc Hà;

Ủy ban nhân dân xã Thạch Châu đề nghị UBND huyện Lộc Hà và Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi đất để thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ GPMB Dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng ngoài hàng rào Cụm công nghiệp Thạch Bằng, huyện Lộc Hà (đợt 2) với các nội dung sau:

1. Tổng diện tích đất đề nghị thu hồi: 3.339,6 m².

2. Vị trí khu đất:

Thôn Châu Hạ - xã Thạch Châu trên các thửa đất thuộc tờ bản đồ số 04, hồ sơ đo chỉnh lý bản đồ địa chính;

3. Loại đất: Đất CLN, NTTS.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo).

Kính đề nghị Phòng Tài nguyên & Môi trường xem xét và đề nghị UBND huyện quyết định./.

Nơi nhận:

- HĐ BT HT GPMB;
- Phòng TN&MT;
- Ban BT GPMB;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Văn Thông

Phụ lục: 01

TỔNG HỢP DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT, NGUỒN GỐC SỬ DỤNG ĐẤT THU HỒI ĐỂ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, GPMB DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG NGOÀI HÀNG RÀO CỤM CÔNG NGHIỆP THẠCH BÀNG, HUYỆN LỘC HÀ (ĐỢT 2)

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2023 của Ủy ban nhân dân xã Thạch Châu)

STT	Họ tên	Thửa số	Số tờ	Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Địa chỉ thửa đất	Nguồn gốc sử dụng đất nơi hiện trạng
					Tổng diện tích	Trong mốc	Ngoài mốc		
1	Trần Văn Thực	19	4	CLN	101,2	101,2	0,0	Thôn Châu Hạ	Đất sử dụng ổn định trước ngày 01/7/2004
2	Lê Xuân Linh	22	4	NTTS	3.238,4	2.664,5	573,9	Thôn Châu Hạ	Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm. Được cấp GCNQSDĐ ngày 22/9/2014
	Tổng				3.339,6	2.765,7	573,9		

CÁN BỘ ĐỊA CHÍNH

Hoàng Thị Oanh

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Văn Thông

