

Số: 121/TTr-UBND

Thạch Châu, ngày 27 tháng 11 năm 2023

**TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị công nhận lại diện tích đất ở cho thửa đất  
có nguồn gốc sử dụng đất từ trước ngày 18/12/1980**

Kính gửi:

- UBND huyện Lộc Hà;
- Phòng TNMT huyện;
- Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Lộc Hà.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 37/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành quy định một số nội dung của Luật đất đai và các văn bản hướng dẫn thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh để thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ đơn đề nghị công nhận lại diện tích đất ở cho thửa đất có vườn ao gắn liền với đất ở của bà Lê Thị Vân có nguồn gốc sử dụng đất nhận thừa kế từ đất của chồng là ông Phan Huy Hồng, hình thành từ trước ngày 18/12/1980 đến nay.

Căn cứ giấy tờ liên quan đến nguồn gốc sử dụng đất trong sổ đăng ký ruộng đất của xã thể hiện tại thửa đất số 03, tờ bản đồ số 69, diện tích 1312m<sup>2</sup>, chủ sử dụng đất ghi tên Phan Huy Hồng.

UBND xã đề nghị UBND huyện Lộc Hà, Phòng TNMT huyện Lộc Hà, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Lộc Hà phê duyệt nguồn gốc sử dụng đất và công nhận lại diện tích đất ở cho thửa đất số 09, tờ bản đồ số 21, bản đồ địa chính chính quy với diện tích xin công nhận lại đất ở là: 1312 m<sup>2</sup> còn lại đất trồng cây lâu năm: 53,7m<sup>2</sup>.

Kính đề nghị UBND huyện Lộc Hà, Phòng TNMT huyện Lộc Hà, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Lộc Hà xem xét phê duyệt./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng TNMT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Thông**

