

Số: 122/QĐ-UBND

Thạch Châu, ngày 25 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa vườn thuốc,
các hạng mục tại Trạm y tế xã Thạch Châu

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh ban hành Quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 02/2023/QĐ-UBND ngày 05/01/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh ban hành kèm theo quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 06/02/2020 của UBND tỉnh; Quyết định số 28/2021/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định phân cấp một số nội dung về công tác thẩm định, tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Văn bản số 81/TĐ-KT&HT ngày 14/6/2024 của phòng Kinh tế và Hạ tầng về việc thông báo kết quả thẩm định BCKTKT đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa vườn thuốc, các hạng mục tại Trạm y tế xã Thạch Châu;

Căn cứ Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 16/01/2024 của Hội đồng nhân dân xã Thạch Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng các công

trình năm 2024;

Theo đề nghị của Ban Tài chính - Ngân sách xã,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa vườn thuốc, các hạng mục tại Trạm y tế xã Thạch Châu với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa vườn thuốc, các hạng mục tại Trạm y tế xã Thạch Châu.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND xã Thạch Châu.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Thạch Châu.

4. Mục tiêu đầu tư: Nâng cấp các hạng mục xuống cấp nhằm đảm bảo mỹ quan, an toàn và hoàn thiện cơ sở vật chất trạm y tế.

5. Quy mô đầu tư xây dựng và giải pháp thiết kế chủ yếu

- San nền phạm vi để xây dựng vườn thuốc và sân vườn sau nhà làm việc với diện tích 539,2 m² bằng đất đồi đầm chặt K85.

- Xây mới vườn thuốc bắc và 01 bồn hoa; kết cấu tường xây gạch đặc không nung vữa XM mác 50, trát vữa XM mác 50, dày 1,5cm.

- Sân lát bằng gạch Terrazzo diện tích 267,27 m², móng bằng bê tông đá 4x6 M150, dày 07cm.

- Sân bê tông vào vườn thuốc và đường nội bộ trong vườn thuốc bằng bê tông đá 4x6 M150, dày 10cm trên lớp bạt xác rắn.

- Xây mới 52,58m hàng rào, kết cấu móng bằng đá hộc xây vữa xi măng M75 trên lớp dăm lót bằng bê tông M150, đá 4x6; tường xây gạch đặc không nung vữa xi măng M75 kết hợp giằng móng bằng BTCT M250; hàng rào sơn 1 nước lót 2 nước phủ.

- Sơn lại 127,16m hàng rào hiện trạng bằng sơn 1 nước lót 2 nước phủ.

6. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Thăng Tiến.

7. Địa điểm xây dựng: Xã Thạch Châu, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

8. Nhóm Dự án, loại, cấp công trình: Dự án nhóm C, công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

9. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn.

- Số bước thiết kế: 01 bước.

- Danh mục tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:

TCVN 4319-2012 Nhà và công trình công cộng - nguyên tắc cơ bản để

thiết kế; TCVN 5573-2012 Kết cấu gạch đá tiêu chuẩn thiết kế và các tiêu chuẩn, quy phạm khác có liên quan.

10. Giá trị tổng mức đầu tư xây dựng: 292.950.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm chín mươi hai triệu chín trăm năm mươi nghìn đồng*).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 261.309.000 đồng.
- Chi phí QLDA: 7.581.000 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 21.890.000 đồng.
- Chi phí khác: 2.170.000 đồng.

11. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024.

12. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và Chủ đầu tư huy động các nguồn hợp pháp khác.

13. Hình thức quản lý Dự án: Thuê đơn vị có đủ năng lực thực hiện theo quy định để quản lý dự án.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Công chức Văn phòng - thống kê, Công chức Tài chính - kế toán, Công chức Địa chính - xây dựng và môi trường và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, HSXD.

CHỦ TỊCH

Lê Văn Thông